**Vážení spoluobčané,**

níže naleznete stručné informace o aktuálních událostech v naší obci a další důležité informace.

**Informace ze zastupitelstva obce**

Jednání zastupitelstva obce Podmoky proběhlo dne 24.9.2018, z něhož vyjímáme:

* Pozemky Na Stráních jsou všechny prodány či probíhá smluvní jednání. Finanční prostředky budou určeny pro výstavbu přístupové komunikace.
* Bude vydán nový knihovní a hřbitovní řád a aktualizována evidence hřbitova. Za tímto účelem dojde před dušičkami k novému přečíslování hrobových míst novými štítky a vyvěšení nového hřbitovního řádu.
* Ceny pronájmu hrobových míst byly nastaveny obdobně jako stávající, ale nové nájemní smlouvy budou uzavírány na dobu min. 15. let, a to podle výsledku hydrologického posudku a stanoviska hygieny.
* Bylo získáno stavební povolení pro výstavbu chodníků v obci a je připravována žádost o dotaci. V případě jejího získání proběhne výstavba chodníků v roce 2019.

**Sběr objemného a nebezpečného odpadu**

Sběry komunálního a nebezpečného odpadu proběhnou v následujících termínech:

Komunální odpad – od **26.10.2018 do 29.10.2018** – kontejner bude přistaven ve škole

Nebezpečný odpad – dne **27.10.2018 od 10:35 hod do 11:35** hod do vozidla přistaveného před hasičskou zbrojnicí u Obecního úřadu. Současně lze odevzdat staré šatstvo a obuv pro charitu.

**Vzpomínka na hrdiny světových válek**

V neděli dne **28.10.2018 ve 14:00 hod** uctíme tichou pietou památku našich padlých spoluobčanů z obou světových válek položením věnce u památníku u dětského hřiště.

**Prodloužení platnosti revize kotlů**

Platnost revize kotlů na pevná paliva z roku 2016 byla prodloužena do roku 2019.

**Poděkování a pozvání k volbám do obecního zastupitelstva**

Závěrem bych rád poděkoval všem zastupitelům obce a vám všem za podporu v průběhu celého volebního období a pozval vás všechny k volbám.

**Volby do obecního zastupitelstva obce Podmoky** proběhnou **dne 5.10.2018 od 14:00 hod do 22:00 hod** a **dne 6.10.2018 od 8:00 hod do 14:00** **hod** ve volební místnosti na Obecním úřadu – knihovna.

**Prosím, nepřehlédněte důležitou informaci na zadní straně Zpravodaje.**

**Důležitá informace pro všechny vlastníky pozemků**

**Věnujte prosím pozornost níže uvedené informaci. Seznam nedostatečně identifikovaných vlastníků nemovitostí je k nahlédnutí na obecním úřadu nebo si jej můžete stáhnout z webu obce.**

**INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

**Dne 1. 1. 2014** nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, **u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.**

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. **Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.**

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. **Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.**

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz/), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

**Nezapomeňte, že se nemusí jednat o pozemky jen v našem katastru, ale i v jiných katastrech mimo Podmoky, v sousedních obcích i dále!**

**Seznamy v katastru Podmok jsou k dispozici na obecním úřadu.**

Zde je nutné uvést, že hledání předků je **soukromá aktivita**, při které je třeba zapojit nejen úřady, ale především archivy, svědky a další nejrůznější zdroje. Doporučujeme využít odborné pomoci, nejlépe s právní a archivní kvalifikací. **ÚZSVM se tímto druhem pomoci soukromým osobám zabývat nemůže, může pomoci pouze radou.**

**Kontakty na ÚZSVM:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Karlovo nám. 45, 280 50 Kolín I

**Úřední hodiny:**

**Po - Čt**7.30 - 16.00 hod

**Pá**7.30 - 15.00 hod

**email:** [podatelna@uzsvm.cz](mailto:podatelna@uzsvm.cz)

**web:** [http://www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz/)